

Advokat Helge Posner
Strandgaten 1
5013 BERGEN

Bergen 03.10.2022
E-post: ak@stiegler.no
Ansvarlig advokat: Aksel Kayser
Vår ref.: 16874

KALLANDSKLUBBEN VEGLAG OG HYTTELAG

Undertegnede skal representere hytteeierne på Kallandsklubben.

Jeg kjenner til den korrespondanse som har vært tidligere og de problemstillinger som fremstår som uløste.

Det ene gjelder stedsevarige båtfesteretter m.v., herunder anviste og avtalte plasser for disse. Dette kan muligens løses med felles løsninger både i Grupo og Verpen.

Det andre gjelder opparbeidede parkeringsplasser, både den i Myren og plasser forøvrig. Jeg har oppfattet at det også er uavklarte forhold vedrørende vegretten og bruk av opparbeidet vegkropp, bruk av grind mv.

Det er også endel andre forhold som bør avklares, bla. rekkefølgekrav etter salg og bebyggelse av gnr. 41 bnr. 122 og bnr. 125, grusing av sti i samsvar med avtale i jordskifteretten og vegrettens utstrekning, herunder vegbredde med tillegg for grøfter langs begge vegkanter, påstand om slåtterett på hyttetomt og bruk av sti i samsvar med friluftsløven.

Vår klient har bedt meg ta opp med deg om det kan gjennomføres et møte med deg og din klient. Dette kan med fordel holdes her i Bergen.

Agenda for møtet bør være å gå gjennom de ovennevnte forhold for å avklare om de forskjellige tvistetema kan løses i minnelighet, fremfor jordskiftesak.

Med vennlig hilsen

Aksel Kayser
Advokat/Partner

Kopi: Klient