

Skyldskifte.

Laur- dag den 19. mai 1962. heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Kalland

g.nr. 52 b.nr. 1 med skyld mark 1,60 i Bruvik

herad. Skyldskifte er kravt av Anders Kalland og Hermand Kaland.

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹).

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjeve skjønsmannslovnad, så nær som²)

Ved tenesta møtte³) Kjøpar og seljara . Andre interesserte var det ikkje.

Mennene valde til formann Olav Neset.

Deⁿ fråskilde luten av garden har desse

grensene: ⁴)

Grenselina tek til i det vestlege hyrna av parsellen der kross vart hoggen i skarv. Går derifrå i austleg leid 10,00 m. til kross hoggen i skarv, vidare same leid 12,90 m. til kross hoggen i skarv. Gjer vinkel og går vidare i nordleg leid 15,60 m. til kross hoggen i skarv, vidare same leid 13,50 m. til kross hoggen i skarv. Gjer vinkel og går vidare i vestleg ~~leid~~ leid 21,10 m. til kross hoggen i fjellhamar.

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova).
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtving. den 19 N. N.»
- 3) Om nokon av grannane eller partane skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvanda å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei sett i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Gjer vinkel og går vidare i sydleg leid 31,40 m. attende til utgangspunktet.

Kjøparen får rett å grava brønn og leggja fram vannledning over seljarane sin eigedom.

Kjøparen får rett til gangsti over seljarane sin eigedom fra hovudvegen og fram til parsellen etter nærare overeinskomst mellom partane. Kjøparen får rett å nytta seljarane sin noverande gangveg fra hovudvegen og til sjøen.

Gjerdehald kviler på kjøparen.

Kjøpar :

Amanda Fløis

Seljara :

Anders Kaland

Stenar Kaland

Opplysningar om vidd: X

1. Om den fråskilde parsellen:

Dyrka jordm²/dekar, naturleg eng og kulturbeite
.....m²/dekar, produktiv skogm²/dekar, anna
vidd ...665...m²/dekar i alt ...665...m²/dekar

2. Om det hovedbruket har att:

Dyrka jordm²/dekar, naturleg eng og kulturbeite
.....m²/dekar, produktiv skogm²/dekar, anna
viddm²/dekar, i altm²/dekar.

1. Er det jordbruk og skog i den egedomen som vert bytt? **ja.**

2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv? **nei.**

3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekkjer i den egedomen som vert bytt? **ja.**

4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket? **nei.**

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskiftet? **ikkje spurt**

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fraskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget? **Byggetuft**

7. Eller vert egedomen bytt etter § 14 i lov om odels- og åsætesretten frå 26. juni 1821? **nei.**

Vi vitnar:

At det ikkje med skiftet er skapt

a) noko nytt hopehav. ~~Etter det som er skrevet at~~

~~det kan vera hopehav i utmark på den måten at~~

~~me er vi har rumme vidare utbyting gagnaus.)~~

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for verning og drift som det er høve til.

Skylda på deⁿ fraskilde lut^{en} vart sett til **1 øre**

Attverande skyld på hovudbølet er **1,60**

Deⁿ fraskilde lut^{en} fekk bruksnamnet²⁾ **Seljestuen.**

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber:³⁾ **Kjøparen.**

1) Stryk det som ikkje skal vera.

2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til settenamn, om ikkje namnet høyrer til dei som er heller vanlege (sm. lov frå %, 1923 nr. 2 § 21).

3) Når det ikkje er opplyst og ingen av partane seier at det er gjort avtale om kven som skal bera kostnaden med skyldskiftet, skal mennene her ta inn avgjerd om korleis partane skal byta kostnaden seg- imellom.

Partane fekk opplysning om, at er dei misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskielt som er fastslege, kan dei anka skyldskiftet til overskjøn, men at ankeutsegn då lyt vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sanner, at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastsett at Olav Kreset.
skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Olav Kreset

Olav J. Stråning *Sigurd Kallestad*

Godteke til tinglysing

19

Tinglyst på

Den fraskilde luten har fått g.nr. 52 b.nr. 41

Fylkeslandbruksskyret samtykket i
delingen 26/3-63.

For tinglysinga kr.....

Hordaland
9 NOV. 1972
Landbruksselskap

DAGBOKFØRT

21. JUL 78 04991

SØRENSKRIVAREN I
NORDHORDLAND

Skyldskifte

Laur dag den 16 - 9 1972 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensman-
nen, skyldskifte på garden Kaland

nr. 41 b.nr. 1 med skyld mark 1,59 i Vakrelal
kommune. Skyldskifte er kravt av Herman og Anders Kaland

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

Ved tenesta møtte Olavs Vik, Magnus Vik, Karsten Vik
Av partane:³⁾ Kjøpar og seljar

Av grannane:³⁾ er ingen
Mennene valde til formann Karsten Vik

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. Areal: Dyrka jord — dekar, naturleg eng og kulturbeite — dekar, produktiv
skog — dekar, anna areal 1,499 dekar. I alt 1,499 dekar.

2. Grenser:⁴⁾

Den fråskilte luten ligg på Klubben
like nord for bøgjerdet, og er eit
tillegg til br. nr. 41, Seljåttun
merket tek til i det nordvestre
hjørna av br. nr. 41, Seljåttun i

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd for tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 10 N. N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølv markeskiller, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitut i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

ein eldre x i fjell, herfrå mot
nordvest 27 m til x i fjell
kaggen i dag. Herfrå mot
nord aust 40 m til x i fjell
herfrå mot syd aust 49,4 m
til x i fjell, herfrå mot syd-
vest 18,5 m attende til gammalt x
i syd austre hjørna av br. nr. 41
og her vart merkeslina for
beleggstykket avslutta.

Olav Moir Flatås

Herman Kalland

Anders Koland

1. Gjeld delinga eige
2. Finn skylddelings
- skal nyttast til før
3. Kva rettar eller ge

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med
- vera hopehav i utr

Br. 2

med di vi har funn

- b) At kvart bruk ha
- Skylda på den/d

Attverande skyld

Det arealet som er

kultarbeite

I alt dekar

Den/dei fraskilde

Kostnaden med å

Partene fekk oppl

ogde med den skylda

egen lyt då vera hjå

Vi sannar at vi ha

naden vår.

Vi har fastset at

skal syta for å få skyl

Karstein

Br. § 55 i lov av 18.

Br. § 54 (jordlova)

Br. § 55 (jordlova)

Stryk det som ikkje hov

Til bruksnamn må ikk

si de som er heller van

Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nytast til jordbruk eller skogbruk?¹⁾ *Ja*

Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ *Ja*

Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ *ingen*

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at *Kan leggjast til*

Br. nr. 41 med same namn og nr.

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.⁴⁾

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til *1øre*

Attverande skyld på hovudbølet er *1,58*

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet⁵⁾ *Seljestuen*

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: *Kjøparar*

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at *Formannen*

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Karsten Vik Magnus Vik Nils Vik.

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova)

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova)

⁴⁾ Stryk det som ikkje høver

⁵⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til attenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til Vaksdal jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Då parsellen har ubetydeleg jordbruksinteresse
gjer jordstyret ingen merknad.

VAKSDAL JORDSTYRE

den 30/10 1972
P. E. Hjeltnes
formann.

Eivind Røsseland
sekretær.

Går til _____ landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykke til fradelinga og salet.

Bergen, den 21/11 1972

Lund Andre
formann.

fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 41 b.nr. 100

Underskrivne
Anders Kalan
dette ein p
1,59 i Vaksd

Parsellen er
halde den 16
med skyld 1

Kjøpesummen
betalt kont

Parsellen sl

Hermann P
Selj

Anders Ka
Selj

Vi stadfest
Olav Flatås
og at dei e

Leif Er